

令和7年度
事業計画書

令和7年度事業計画書

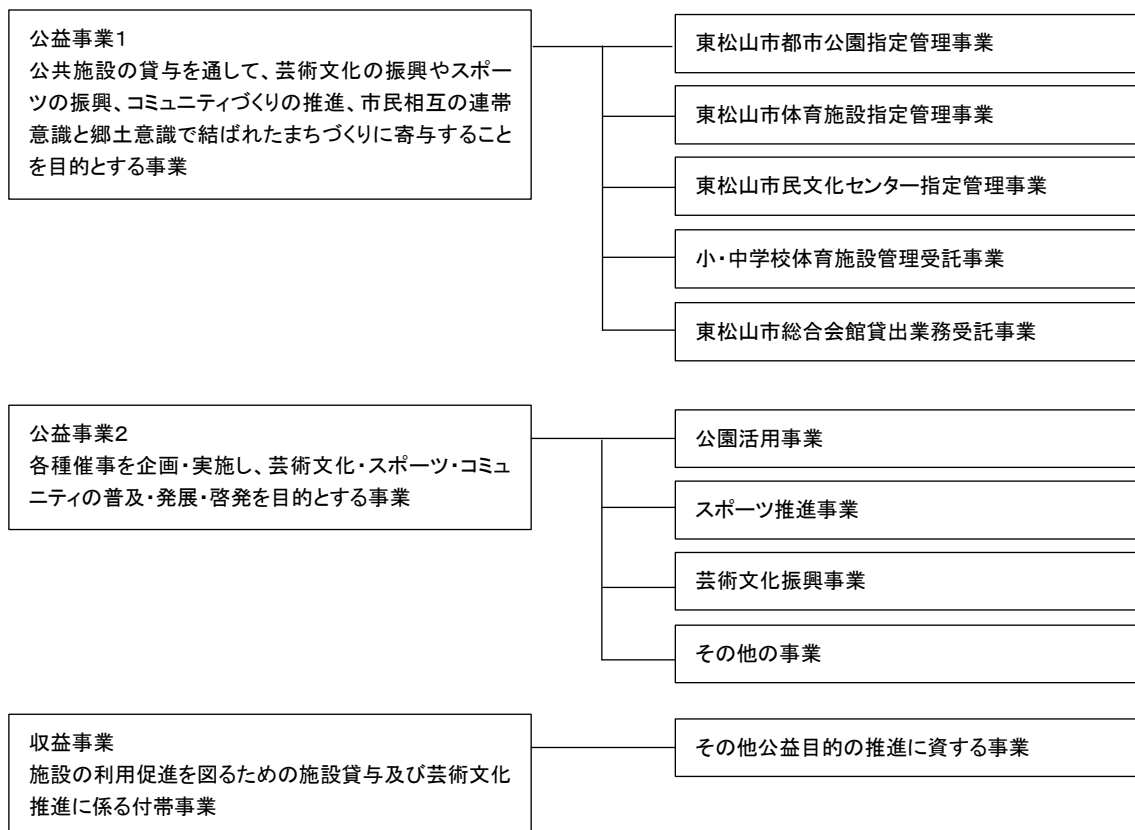
I 事業方針

令和7年度は、第5期指定管理期間の2年目に当たり、中・長期的課題に伴う検討内容に即した事業計画を策定する。

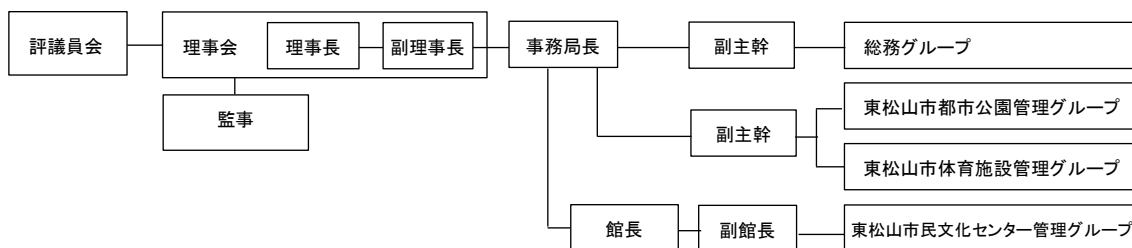
施設管理分野では、市との協定内容を遵守した維持管理計画に基づき、計画的かつ効果的な施設点検を実施し、利用者の更なる安心安全対策を進める。特に、樹木の病害虫被害や各施設の老朽化への対応に注力する。また、作業効率の向上と作業環境の改善に資するため作業の機械化を推進し、短縮時間により施設管理と業務内製化の充実を目指す。

自主事業分野では、市民や地域団体等との良好な連携を図り、地域に密着した事業を幅広く展開し、公益財団法人としての使命を果たしていく。都市公園施設において、ワークショップや環境啓発によるコミュニティ形成と公園の利用啓発事業を、体育施設において、体験教室や講座による心身の健康保持やスポーツ普及発展事業を、市民文化センターにおいて、地域文化の振興及び活性化を推進する芸術文化事業を実施する。また、各グループが相互に事業に関わることや、積極的な助成金活用により事業の質の向上を目指す。

II 事業区分



III 組織体制



IV 事業計画

公益事業 1	公共施設の貸与を通して、芸術文化の振興やスポーツの振興、コミュニティづくりの推進、市民相互の連帯意識と郷土意識で結ばれたまちづくりに寄与することを目的とする事業
--------	--

1 施設の管理貸与業務

市との協定内容を遵守し、市内都市公園施設、体育施設及び東松山市民文化センターの指定管理業務を実施する。また、施設を市民等に貸与することにより、芸術文化及び地域コミュニティ活動の振興を図る。

(1) 東松山市都市公園指定管理業務

市内に126箇所ある都市公園を、市民の憩いの場、レクリエーションの場、さらに身近な自然とのふれあいの場として、安心安全に利用できるよう施設管理を行う。特に以下の点に重点を置いた取り組みを行う。

<維持管理計画>

(1) 安全・安心の確保

- ・遊具点検、樹木点検、施設点検、安全パトロールの徹底

(2) 景観の確保と清潔感の維持

- ・除草及び植栽の剪定等の適時実施、花木の開花状況の管理、トイレや園地の清掃

(3) 高い業務水準による利便性・快適性の向上

- ・トイレやベンチ、休憩所など便益施設の改修及び改良

(4) 施設・設備等の長寿命化

- ・定期パトロールによる不具合の早期発見や予防保全による施設の長寿命化の推進

(5) 環境への配慮

- ・環境負荷の少ない維持管理とSDGsへの貢献

<管理施設>

No.	公園名	実測面積 (㎡)
1	岩鼻運動公園	199,737.72
2	前山公園	1,441.93
3	駒形公園	54,442.66
4	材木町第一公園	1,642.50
5	箭弓町第一公園	2,966.60
6	新郷公園	10,310.02
7	御茶山町児童公園	3,040.73
8	六反町児童公園	2,994.79
9	新宿町児童公園	3,141.44
10	五領町近隣公園	21,310.51
11	下沼公園	8,202.06
12	松風公園	28,294.94
13	千年谷公園	33,701.84
14	松風緑地	29,330.74
15	千年谷緑地	28,930.33
16	松本町一丁目緑地	1,420.01
17	上沼公園	8,834.98
18	雲っ子ひろば	2,970.64
19	あんず公園	2,505.59
20	かきの木公園	2,700.06
21	ゆすらうめ公園	3,823.15
22	くりの実公園	4,828.79
23	中丸緑地	7,322.94
24	五領町南児童公園	6,618.40

No.	公園名	実測面積 (㎡)
25	殿山北公園	2,500.02
26	ちご沢の森	57,652.00
27	諏訪公園	2,598.47
28	小松原公園	2,397.90
29	なつめ公園	2,970.45
30	やまもも公園	2,928.67
31	かりん緑地	4,872.88
32	みはらし	537.59
33	りんご緑地	4,788.79
34	桜山緑地	5,173.13
35	竹の子緑地	6,235.79
36	つつじ緑地	353.44
37	殿山南公園	4,297.62
38	沢口南公園	3,999.06
39	沢口北公園	2,500.21
40	殿山緑地	31,084.28
41	中通公園	1,696.91
42	西久保公園	1,499.18
43	上後原公園	1,000.11
44	若松町二丁目児童公園	172.01
45	稲荷林公園	8,100.08
46	大門公園	1,149.38
47	元宿一丁目緑地	299.30
48	元宿二丁目緑地	452.26

No.	公園名	実測面積 (㎡)
49	前通公園	999.49
50	五領町北児童公園	1,971.05
51	物見山公園	89,834.00
52	唐子中央公園	41,150.35
53	幸町第一街区公園	322.78
54	幸町第二街区公園	160.39
55	東平松原街区公園	1,053.51
56	松本町二丁目街区公園	144.46
57	五領沼公園	11,084.71
58	松山町二丁目第一街区公園	101.31
59	若宮児童公園	280.34
60	山崎町児童公園	5,415.37
61	本町一丁目第一街区公園	100.02
62	若宮第2街区公園	100.29
63	石橋緑地	3,496.30
64	神明町一丁目第1街区公園	218.52
65	市民の森	319,050.57
66	松本町一丁目街区公園	193.89
67	若松町一丁目街区公園	90.75
68	砂田第2公園	1,482.94
69	砂田第1公園	1,129.07
70	神明町二丁目第1街区公園	198.49
71	石橋第1街区公園	297.17
72	美土里町第1街区公園	123.86
73	まきの木公園	2,560.06
74	和泉町第一街区公園	130.05

No.	公園名	実測面積 (㎡)
75	東平第1街区公園	117.11
76	箭弓町二丁目第1街区公園	133.04
77	下青島第1街区公園	109.52
78	しんめい広場	954.56
79	石橋第2街区公園	167.43
80	松山町三丁目第1街区公園	195.20
81	折本山公園	11,746.45
82	七清水せせらぎ公園	2,428.61
83	七清水せせらぎ緑道（北）	3,802.14
84	石橋第3街区公園	168.01
85	上野本第1街区公園	191.42
86	市ノ川第1街区公園	100.67
87	高坂うらら花公園	330.30
88	市野川近隣公園	7,994.44
89	むらさき公園	1,222.56
90	加美町公園	1,212.38
91	石橋第4街区公園	111.24
92	川風緑地（西）	1,604.21
93	七清水せせらぎ緑道（南）	9,894.84
94	川風緑地（東）	112.77
95	川風公園	4,705.64
96	松葉町第1街区公園	110.60
97	ぼんどう山第1公園	6,802.29
98	ぼんどう山第2公園	8,162.61
99	ぼんどう山緑地	70,932.63
100	日吉町第1街区公園	165.14

No.	公園名	実測面積 (㎡)	No.	公園名	実測面積 (㎡)
101	向山街区公園	255.58	114	見晴台公園	552.17
102	松本町二丁目第2街区公園	240.61	115	野田見晴らし公園	125.03
103	大黒部中央公園	1,792.50	116	さくら坂公園	10,076.77
104	どんぐりやま公園	3,381.68	117	高坂緑地	7,881.64
105	石橋第5街区公園	216.78	118	高済寺東緑地	1,014.31
106	市ノ川氷川公園	142.91	119	柏崎西部第一公園	100.01
107	高三中央公園	1,400.21	120	神明第二スマイル公園	145.09
108	市ノ川きじ公園	228.54	121	わくわく公園	117.01
109	仲田町第1公園	2,096.51	122	高一公園	1,417.86
110	仲田町第2公園	1,873.03	123	やつるぎ公園	2,993.17
111	滝仲公園	104.01	124	壱番町緑地	1,235.32
112	神明スマイル公園	150.23	125	石橋第6街区公園	104.45
113	天王町公園	1,226.09	126	石橋第7街区公園	165.40

（２）東松山市体育施設指定管理業務

市内各所に設置された体育施設を安全・快適に利用できるよう管理運営し、利用の促進を図る。

<維持管理計画>

- ・4 体育館の用具が適正に管理され、貸し出しのできる状態か点検を実施し、屋外施設に於いても同様に用具庫内の備品点検を実施する。

<施設利用>

- ・6月～10月は気温が上がり熱中症の危険が高まるため、体育館や陸上競技場、東松山庭球場では毎日2時間おきに温度を確認し、気温が危険値を超えた場合には利用者に注意喚起する。

<管理施設>

No.	施設名	敷地面積（㎡）	施設の内容
1	東松山庭球場	6,500	人工芝コート 8 面
2	東松山庭球場中原コート	3,100	クレーコート 4 面
3	新郷公園庭球場	1,720	全天候型コート 2 面
4	千年谷公園庭球場	1,860	人工芝コート 3 面
5	箭弓庭球場	2,760	クレーコート 4 面
6	東松山サッカー場	11,780	一般用 1 面／少年用 2 面
7	東松山野球場	15,700	グラウンド 1 面
8	東松山中原球場	9,590	グラウンド 1 面
9	千年谷公園野球場	7,390	グラウンド 1 面
10	上唐子運動広場	7,000	グラウンド 1 面
11	大岡運動広場	14,160	グラウンド 2 面
12	正代運動広場	61,237	野球場 4 面／ソフトボール場 2 面
13	都幾川リバーサイド パーク	240,000	ソフトボール場 5 面／マレットゴルフ場 18 ホール／多目的広場
14	唐子中央公園多目的広場	16,500	多目的広場／野球場 1 面
15	駒形公園多目的広場	10,673	多目的広場
16	駒形公園ソフトボール場	16,255	ソフトボール場 2 面
17	東松山陸上競技場	42,000	400mトラック 8コース／サッカーコート 1 面
18	東松山武道場	243	武道場 65 畳／会議室 12 畳
19	東松山弓道場	745	射場 5 人立
20	東松山市民体育館	2,876	メインアリーナ 1,512 ㎡／サブアリーナ 196 ㎡／会議室 56 ㎡
21	唐子地区体育館	1,064	アリーナ 504 ㎡
22	北地区体育館	7,753	アリーナ 1,060 ㎡
23	南地区体育館	16,368	アリーナ 1,326 ㎡

* 正代運動広場・都幾川リバーサイドパークソフトボール場は現在閉場中

* 都幾川リバーサイドパークマレットゴルフ場は令和 7 年度夏場より開場予定

(3) 東松山市民文化センター指定管理業務

施設管理業務を円滑に実施するとともに、東松山市民文化センターが市民にとって身近な文化拠点施設となるよう地域文化の振興及び活性化に繋がる事業を展開する。

施設管理に当たっては、老朽化に対応するため、施設の点検、修繕をきめ細かに実施する。

<管理施設>

	施設名	通常時定員（人）
ホール	ホール	1,200
	第 1～4 化粧室	34
	ホワイエ	-
1 階	第 1 多目的室	-
	第 2 多目的室	36
	第 1 会議室	67
	第 2 会議室	23
	第 3 会議室	23
	大会議室	138
2 階	展示室 A	-
	展示室 B	-
	第 4 会議室	18
	第 5 会議室	18
	スタジオ	-
	リハーサル室	-
	茶室	12
	和室	23

2 受託業務

市内小中学校各施設及び総合会館会議室貸出業務の管理受託業務を行う。

(1) 東松山市立小・中学校体育施設管理業務

小・中学校体育施設（体育館、校庭及び夜間照明）の受付業務を受託し、利用許可手続きや利用料徴収業務を行う。

<管理施設>

No.	学校名	業務対象開放体育施設
1	松山第一小学校	校庭／体育館／夜間照明
2	松山第二小学校	校庭／体育館
3	大岡小学校	校庭／体育館
4	唐子小学校	校庭／体育館
5	高坂小学校	校庭／体育館
6	野本小学校	校庭／体育館
7	新明小学校	校庭／体育館
8	市の川小学校	校庭／体育館
9	青鳥小学校	校庭／体育館
10	新宿小学校	校庭／体育館
11	桜山小学校	校庭／体育館
12	松山中学校	校庭／体育館
13	南中学校	校庭／体育館／夜間照明
14	東中学校	校庭／体育館／夜間照明
15	北中学校	校庭／体育館／夜間照明
16	白山中学校	校庭／体育館

(2) 東松山市総合会館会議室貸出業務

東松山市総合会館の会議室貸出に関する受付業務を受託し、当社の予約システムを活用した総合会館の貸与を実施する。

<管理施設>

階	施設名	通常時定員 (人)
1 階	多目的室	90
3 階	304 会議室	72
	305 会議室	16
	306 会議室	16
	307 会議室	16
	和室 (20 畳+8 畳)	-
4 階	多目的ホール A	90
	多目的ホール B	90
	多目的ホール (A+B)	180

公益事業 2	各種催事を企画・実施し、芸術文化・スポーツ・コミュニティの普及・発展・啓発を目的とする事業
--------	---

1 公園活用事業

自然環境に親しむワークショップ、環境啓発活動等により公園施設でのコミュニティ形成と都市公園利用の普及啓発に努める。

(1) 公園利用の新たな可能性を拓く事業

公園空間の多面的活用及び施設の新たな活用方法を提供する。

No.	内 容	備 考
1	ガーデニング講座 第1回 アナベルのリース 第2回 ハンギングバスケット 第3回 多肉植物の寄せ植え (公園の剪定枝を利用した木彫鉢を使用)	① さくら坂公園 ② 松本町一丁目緑地 ③ 松本町一丁目緑地
2	ペットボトル風鈴装飾 松本町一丁目緑地 6月下旬～8月下旬	
3	アンブレラスカイ装飾 岩鼻運動公園 7月上旬～7月下旬	
4	イルミネーション装飾 ① 松本町一丁目緑地 11月中旬～2月14日まで ② さくら坂公園 11月中旬～1月末まで ③ 下沼公園 11月中旬～1月末まで ④ 上沼公園 11月中旬～1月末まで ⑤ 唐子中央公園 11月中旬～1月末まで	平成29年度より継続 令和2年度より継続 令和3年度より継続 令和4年度より継続 令和6年度より開始

(2) 公園における市民交流を促進する事業

公園を市民の憩いの場として利用するほか利用者が交流を深める機会をつくる。また市民参加型の公園管理の促進を図る。

No.	内 容	備 考
1	下沼公園清掃	清掃活動ボランティア（本町二丁目自治会、市内の中学校及び高校等）との協働作業
2	千年谷公園せせらぎ清掃	全国都市景観100選の街を守る会との協働事業
3	松風緑地落葉清掃・腐葉土頒布	丘陵ホテルを守る会との協働事業
4	ポッチャ体験	実施場所未定 * 体育Gとの協働事業 * 障害者施設との連携
5	親子運動遊び教室	実施場所未定 * 体育Gとの協働事業

(3) 市民の心身の健康保持につなげる事業

公園の利用促進及び健康増進を図る。

No.	内 容	備 考
1	P a r k ヨガ（全2回）	千年谷公園ステージ前芝生広場
2	かけっこ教室	実施場所未定 * 体育Gとの協働事業
3	健康ウォーキング教室	実施場所未定 * 体育Gとの協働事業
4	健康ウォーキングプログラム	唐子中央公園（唐子地区体育館） 岩鼻運動公園（東松山陸上競技場） * 距離表示看板設置 * 体脂肪計・血圧計設置 * 「ひがしまつやま健康クラブ」手帳配布

(4) 環境負荷の低減に資する事業

環境問題に対する意識を高め、リサイクル推進に努める。

No.	内 容	備 考
1	工作ワークショップ ① 公園の間伐材で作るマイ箸&小物入れ ② ミニ門松作り	① 松山市民活動センター工作室 ② 総合会館 多目的室
2	① 薪材置場設置 (剪定木を薪材として市民に提供) ② 薪等販売 (薪やスウェーデントーチを低額で販売)	① 岩鼻運動公園・ちご沢の森・ 市野川近隣公園 ② 東松山庭球場

(5) 自然とのふれあい体験事業

森の中で自然の恵み(木の実・枝等)を利用した体験をすることで自然の大切さを再認識してもらう。

No.	内 容	備 考
1	親子で楽しむ「野遊び教室」 (自然観察会&キャンプ飯作り)	物見山公園
2	自然学習ウォーキング～市民の森で遊ぼう～	市民の森 *クラフト体験・ウッドゲーム・ 薪割り体験・のこぎり体験・ ネイチャークイズ・樹名板作り等

2 スポーツ推進事業

各種催事を開催することでスポーツの楽しさに触れ、スポーツの普及発展を促進する。

(1) スポーツ体験の拡大に資する事業

各種スポーツ教室を通じて市民のスポーツ体験の推進とスポーツの普及に努める。

No.	内 容	備 考
1	親子ふれあい運動教室	未定
2	トップアスリート技術クリニック	未定
3	スポーツ入門教室	体育館
4	スポーツレクリエーション教室	体育館
5	幼児ボールの投げ方教室	市内5～6保育園

(2) 健康づくりに資する事業

スポーツを通じて市民の健康増進を促すなど運動機会の増加を図る。

No.	内 容	備 考
1	ヨガ教室（昼 全4回）（夜 全3回）の2講座	東松山市民文化センターほか
2	健康体操教室	体育館
3	ストレッチ&エクササイズ（全4回）	唐子地区体育館
4	サルコペニア・栄養講座	東松山市総合会館
5	食育・熱中症予防講座	東松山市総合会館

（実施回数は予定数）

(3) スポーツ交流促進事業

利用団体や地域の各種団体と連携し、交流イベントを実施し地域コミュニティの活性化を図る。

No.	内 容	備 考
1	グラウンド・ゴルフ大会（春季・秋季大会）	都幾川リバーサイドパーク 多目的広場全面

3 芸術文化振興事業

市民・地域団体等のネットワークの構築を図るとともに市民が主体となる公益的、創造的な事業を企画・実施して地域文化の振興及び活性化を推進する。

(1) 参加創造型事業

個人及び芸術文化団体の活動の場を提供するとともに、各団体等の活動紹介等を通じて、市民の文化芸術活動への参加を促す。

No.	内 容	備 考
1	東松山音楽祭2025	文化センター主催の音楽ワークショップ参加者によるコンサート(声楽、和太鼓、吹奏楽等)

(2) 普及啓発育成型事業

芸術文化に関するファン層を広げ、住民が豊かな感性を育み、創造力を養い、芸術に触れる喜びを知り理解を深めていくための取り組みを行う。

No.	内 容	備 考
1	高田博厚関連事業	東松山市主催の高田博厚関連事業に併せて、ワークショップ等を実施予定
2	Short Concert Series クラシックの扉 2025	全3回を実施予定
3	Classic Garden (仮)	生野正樹プロデュースのクラシック音楽演奏会 全2回を実施予定
4	HIGASHIMATSUYAMA ARTS CROSS 2025 (東松山芸術文化交流2025)	
5	舞台技術ワークショップ	舞台照明に関するワークショップを実施予定(Classic Garden (仮)と併せて実施)
6	東松山ネクストアーティスト育成事業	地域ゆかりの若手音楽アーティストによる市内高齢者施設等でのアウトリーチ(演奏)を実施予定
7	東松山市民文化センターホールピアノ開放 「私だけのスタインウェイ」	
8	小学校アウトリーチ「アーティスト in school」	小学校4年生を対象 交付金事業
9	小学校芸術鑑賞会 劇団四季「こころの劇場」	小学校6年生を対象 交付金事業
10	中学校アウトリーチ「アーティスト in school」	中学校1年生を対象 交付金事業

1 1	ひがしまつやま art のひろば	市民を対象 交付金事業
-----	------------------	----------------

(3) 鑑賞型事業

広範囲なジャンルにわたる優れたアーティストを招聘し、市民の芸術文化への関心を高める。

No.	内 容	備 考
1	華原朋美 LIVE TOUR 2024-2025 ～♡LOVE IS BEST♡～	共催事業
2	石田組コンサートツアー2025	自主事業
3	林家けい木改め木久彦 真打お披露目公演	自主事業
4	八神純子コンサート（仮）	共催事業
5	南こうせつコンサート（仮）	共催事業
6	清水ミチココンサート（仮）	共催事業

(4) 生涯学習事業（ひがしまつやまオープンカレッジ）

人に教えてみたい、学んだ知識を活かしたい、学びたいなど、市民の学習意欲を満たす取り組みを行う。

No.	内 容	備 考
1	Classic Gardenプレ音楽講座（仮）	講師：八木原宗夫
2	伝統芸能講座 和太鼓ワークショップ	講師：市川実
3	声楽ワークショップ	講師：古澤利人

(5) 芸術文化事業に付随する事業

芸術文化事業を効果的、効率的に実施するため、次の事業を行う。

No.	名 称	内 容
1	東松山市民文化センター オンラインチケットシステムの導入	市民文化センターの顧客サービスの一環として実施。WEBでのチケット購入によるイベントの活性を促す。
2	情報誌「ARTS LINK」の発行	市民文化センターの情報誌を制作し、市民文化センターの活動等を周知する。

3	他団体の文化事業に対する後援事業	地域文化の活性化、地域住民の文化享受機会の拡大等のため、市内文化団体を支援する。また、必要に応じてチケットの販売協力を行う。
---	------------------	--

4 その他の事業

(1) 情報発信事業

公社の事業、取り組みを広く発信する。各方式を組み合わせることで、効率的かつ効果的に情報を発信する。

	事業名	媒体	内 容
1	情報誌「LINK」	紙面	公社の活動等を掲載し、広く市民に情報発信を行い、事業展開を広く発信する。
2	SNS（ソーシャルネットワーキングサービス） Facebook・X・Instagram	WEB	公社の活動や自主事業など身近な情報を効率的に発信する。

収益事業

施設の利用促進を図るための施設貸与及び芸術文化推進に係る付帯事業

1 東松山市民文化センター施設貸与

東松山市民文化センターの各施設を公益利用の妨げにならない範囲で各種団体の利用に供することにより施設利用の充実を図る。

2 清涼飲料水等自動販売機設置事業

管理する公共施設に清涼飲料水等の自動販売機を設置することにより、利用者の利便性の向上及び公社自主財源の強化を図る。

(設置箇所及び台数)

場所	設置台数	設置場所
都市公園施設	32 台 (内1台は募金支援)	五領沼公園/新宿町児童公園/山崎町児童公園/川風公園/ 折本山公園/稲荷林公園/物見山公園/ぼんどう山第2公園/ 唐子中央公園/五領町近隣公園/沢口南公園/沢口北公園/ 岩鼻運動公園/上沼公園/小松原公園/前通公園/ 上後原公園/大門公園/中通公園/新郷公園/千年谷公園/ さくら坂公園 /下沼公園 (緑の募金支援対応)
体育施設	20台	東松山市民体育館/唐子地区体育館/北地区体育館/ 南地区体育館/東松山庭球場/東松山野球場/ 駒形公園ソフトボール場/東松山サッカー場/ 東松山陸上競技場
東松山市民文化センター	5 台	ホールロビー・大会議室前・屋外
合計	57 台	